

法務部矯正署高雄監獄建築類公共設施維護管理情形表

填報日期： 111 年 10 月 17 日

| 項次 | 建築物或設施名稱                                                                                                                                          | 維護管理規定                                                                                                                                                                           | 關鍵維護項目及辦理情形                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | (1)行政大樓 1 棟<br>(2)戒護區<br>A.管教中心 1 棟<br>B.衛生中心 1 棟<br>C.勤務中心 1 棟<br>D.德園 1 棟<br>E.禮園 1 棟<br>F.技訓樓 1 棟<br>G.崇善堂 1 棟<br>H.炊場合作社 1 棟<br>I.夜勤職員休息區 1 棟 | 1. 建築法第 77 條。<br>2. 建築物公共安全檢查簽證及申報辦法。<br>3. 消防法第 6 條及第 9 條。<br>4. 電業法第 60 條。<br>5. 各類場所消防安全設備設置標準。<br>6. 消防安全設備檢修及申報辦法。<br>7. 用電場所及專任電氣技術人員管理規則。<br>8. 機電設備維護契約。<br>9. 維護管理工作計畫。 | 1. 建築物公共安全檢查：委託專業廠商依「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」規定，每 2 年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 110 年 12 月 10 日。<br>2. 昇降（電梯）設備：委託專業廠商依「建築物昇降設備設置及檢查管理辦法」及維護契約之規定，每月辦理 1 次維護保養(9 月 8 日)，並於每年辦理 1 次年度安全檢查，最近 1 次安全檢查於 111 年 7 月 6 日辦理，。<br>3. 自來水水塔：依本機關訂定之「維護管理工作計畫」，每年 3 月及 9 月各清洗 1 次，最近 1 次於 111 年 9 月 21 日清洗。行政大樓社勞清洗，地下水部分約 14 日清洗一次，最近 1 次清洗日期為 111 年 9 月 28 日。。<br>4. 消防設備：委託專業廠商依「各類場所消防安全設備設置標準」及「消防安全設備檢修及申報辦法」規定，每年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 111 年 4 月 18 日。<br>5. 高低壓電力設備：委託專業廠商依「用電場所及專任電氣技術人員管理規則」規定及維護契約之規定，每月辦理 1 次維護保養(9 月 28 日)，並於每年 6 月及 12 月辦理檢驗，最近 1 次檢驗於 111 年 7 月 31 日辦理。<br>6. 貫流鍋爐：委託專業廠商依「鍋爐及壓力容器安全規則」及維護契約規定，每月辦理 1 次維護保養，最近 1 次於 111 年 9 月 8 日辦理維護保養。<br>7. 發電機：委託專業廠商依機電設備維護契約每月辦理 2 次維護保養 9 月 13 日、9 月 28 日)。 |
| 2  | 化糞池污物清除處理                                                                                                                                         | 水污染防治措施及檢測申報管理辦法。                                                                                                                                                                | 委託專業廠商併同「民營廢棄物清除或清理機構化糞池污物（水肥）清除紀錄表或執行機關化糞池污物（水肥）清除紀錄表」規定，每年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 111 年 8 月 4 日。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 3  | 機關內通行道路                                                                                                                                           | 維護管理工作計畫。                                                                                                                                                                        | 依本機關訂定維護管理工作計畫，每半年各辦理 1 次檢查，最近 1 次檢查於 111 年 5 月 2 日                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 4  | 圍牆                                                                                                                                                | 維護管理工作計畫                                                                                                                                                                         | 依本機關訂定維護管理工作計畫，每半年各辦理 1 次檢查，最近 1 次檢查於 111 年 5 月 2 日                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 5  | 機關內路邊停車場及其遮雨棚                                                                                                                                     | 維護管理工作計畫。                                                                                                                                                                        | 依本機關訂定維護管理工作計畫，每半年各辦理 1 次檢查，最近 1 次檢查於 111 年 5 月 2 日                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |