



法務部矯正署高雄監獄
Kaohsiung Prison, Agency of Corrections, Ministry of Justice

中央機關眷屬宿舍管理要點



114

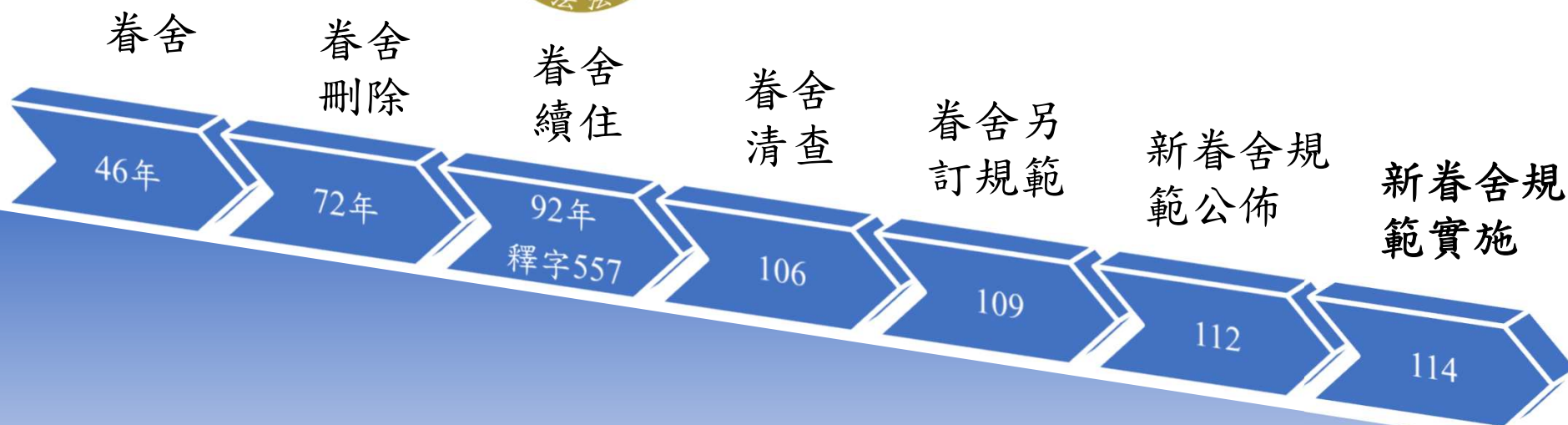
01/01

中央機關眷屬宿舍
管理要點實施





眷舍歷史





眷屬(眷舍現住人)

- 眷舍配住人
- 眷舍配住人與其父母
- 眷舍配住人之配偶
(配住人死亡者，配偶以未再婚者為限)
- 眷舍配住人之未成年子女

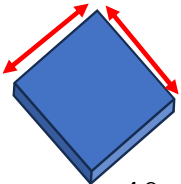








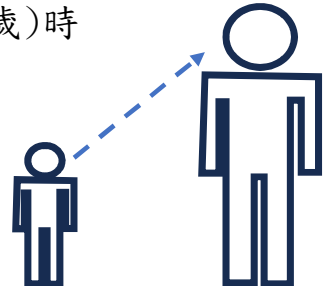




- 有下列情形之一者，管理機關應以書面通知眷舍現住人於一定期限內騰空遷離眷舍，未依限遷離者，眷舍房地列為被占用，並依民法及各機關經管國有公用被占用不動產處理原則規定處理，收回眷舍房地：
- (一) 眷舍現住人於國內有自有房屋（含全部自有或與他人分別共有）且有下列情形之一：
 1. 眷舍現住人任一人個別持有之房屋主建物面積或應有部分換算之主建物面積達四十平方公尺。
 2. 全部或部分眷舍現住人共有一房屋且其應有部分換算之主建物面積合計達四十平方公尺。
- (二) 眷舍現住人一人獨居，因職務關係另獲政府機關或所屬學校（以下合稱政府）配住宿舍。
- (三) 眷舍現住人二人以上，其任一人因職務關係另獲政府配住宿舍供其與眷屬同住。
- (四) 眷舍現住人均未實際居住於眷舍。
- (五) 眷舍房地全部或部分有出租、轉借、調換、轉讓或其他不符眷舍使用用途之情形。
- (六) 眷舍房屋全部或部分倒塌、毀損等，經管理機關認有不堪居住或公共危險之虞。
- (七) 政府對眷舍房地另有使用或處理計畫，依計畫期程無法繼續供眷舍使用。
- (八) 眷舍房地非均為管理機關經管之公有財產，且管理機關須為該房、地支出費用。
- (九) 眷舍現住人僅餘配住人之配偶，其再婚時。
- (十) 眷舍現住人僅餘配住人之未成年子女，其均成年時。



有下列情形之一者，管理機關應以書面通知眷舍現住人於一定期限內騰空遷離眷舍

<p>眷舍現住人任一人持有主建物面積</p>  <p>$40m^2=12.1$坪</p> <p>長 × 寬 = 面積</p>	<p>因職務關係另獲政府機關配住宿舍</p> 	<p>眷舍現住人二人以上，其任一人因職務關係另獲政府配住宿舍</p> 	<p>眷舍現住人未實際居住</p> 	<p>出租、轉借、調換、轉讓或其他不符眷舍使用用途</p> 
<p>眷舍有倒塌、毀損、不堪居住、危險</p> 	<p>政府對眷舍房地另有使用或處理計畫</p> 	<p>眷舍土地非均為管理機關經營之公有財產</p> 	<p>僅餘眷舍配住人之配偶，其再婚時</p> 	<p>僅餘配住人之未成年子女，其均成年(18歲)時</p> 



停止適用9則行政院函釋

- 9則函釋要旨為眷屬宿舍續住至宿舍處理時為止。
- 目前高雄監獄眷屬宿舍適用函釋
74年5月18日台74人政肆字第 14927號函

114

01/01

行政院 令

發文日期：中華民國112年9月15日
發文字號：院授財產公字第11200223061號



廢止本院49年12月1日台49人字第6719號令、50年12月5日台50人7181號令、54年11月16日台54人8316號令、58年6月4日台58人政肆字第13279號令、58年7月5日台58人政肆字第15540號令、58年12月8日台58人政肆字第25768號令，自114年1月1日生效。

院長陳建仁



新法實施前準備工作

查證、審認

會同鄰長或里長
瞭解眷舍現況

轉介社會局

轉達社會福利及權益
轉介社福團體

持續宣導

新法造成的影響
提早準備因應

符合兩公約
規範精神